



平成 29 年 3 月 13 日

各 位

会 社 名 株式会社 カワサキ  
代表者名 代表取締役社長 川崎 治  
〈コード番号 3045 東証第二部〉  
問合せ先 取締役管理部部長 堀田 義行  
TEL : 072-439-8011

## 非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社KWSの平成28年12月期決算の内容が確定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 親会社等の名称等

- (1) 親会社等の名称 株式会社KWS  
(2) 所在地 大阪府泉北郡忠岡町新浜1丁目6番43号  
(3) 代表者の役職・氏名 代表取締役社長 川崎 治  
(4) 事業の内容 資産管理  
(5) 資本金 300万円  
(6) 当社との関係  
① 資本関係 議決権所有割合 46.55% (平成29年2月28日現在)  
② 人的関係 当社の代表取締役社長が株式会社KWSの代表取締役社長を兼務しております。  
③ 取引関係 該当事項はありません。

#### 2. 株式の所有者別状況、大株主の状況、役員 の 状況

##### (1) 株式の所有者別状況

平成 28 年 12 月 31 日現在

区分	株式の状況								単元未満株式の状況 (株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	証券会社	その他の法人	外国法人等	外国法人等のうち個人	個人その他	計	
株主数 (人)	—	—	—	—	—	—	1	1	—
所有株式数 (株)	—	—	—	—	—	—	300	300	—
所有株式数の割合 (%)	—	—	—	—	—	—	100.00	100.00	—

(2) 大株主の状況

平成 28 年 12 月 31 日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済み株式総数に対する所有株式の割合 (%)
川崎 治	大阪府泉北郡忠岡町	300	100.00
計	—	300	100.00

(3) 役員の状況

平成 28 年 12 月 31 日現在

役名	職名	氏名	生年月日	略歴
代表取締役	社長	川崎 治	昭和 20 年 7 月 18 日	昭和 46 年 10 月 株式会社カワサキ設立 代表取締役社長 (現任) 昭和 49 年 10 月 忠岡倉庫(株)設立 代表取締役社長 平成 6 年 3 月 オーアンドケイ(株)設立 代表取締役社長 (現任) 平成 15 年 10 月 社会福祉法人レイクアルスター 理事長 (現任) 平成 20 年 3 月 (株)リード代表取締役社長 平成 22 年 1 月 (株)KWS 設立 代表取締役社長 (現任)

# 第7期 決算報告書

自 平成 28年 1月 1日  
至 平成 28年 12月 31日

株式会社 KWS

# 貸 借 対 照 表

平成28年12月31日 現在

項目	金額 (円)	項目	金額 (円)
<b>( 資 産 の 部 )</b>		<b>( 負 債 の 部 )</b>	
<b>流 動 資 産</b>	<b>36,582,094</b>	<b>流 動 負 債</b>	<b>21,762,152</b>
現金及び預金	24,900,964	未払費用	2,098,756
仮払金	250,750	未払金	428,265
未収入金	11,430,380	未払法人税等	10,662,780
		未払消費税	1,569,900
<b>固 定 資 産</b>	<b>1,041,081,574</b>	前受金	6,844,207
<b>有形固定資産</b>	<b>571,459,493</b>	預り金	158,244
土地	418,451,927	<b>固 定 負 債</b>	<b>902,535,000</b>
建物	151,365,590	借入金(役員)	90,000,000
車両運搬具	511,536	長期借入金	812,535,000
工具器具及び備品	911,640		
建設仮勘定	218,800		
		<b>負 債 合 計</b>	<b>924,297,152</b>
<b>投資その他の資産</b>	<b>469,622,081</b>	<b>( 純 資 産 の 部 )</b>	
投資有価証券	19,477,100	<b>株 主 資 本</b>	<b>146,519,736</b>
関係会社株式	449,260,585	<b>資 本 金</b>	<b>3,000,000</b>
出資金	170,500		
長期前払費用	102,076	<b>利 益 剰 余 金</b>	<b>143,519,736</b>
保証金	600,000	繰越利益剰余金	143,519,736
リサイクル預託金	11,820		
<b>繰 延 資 産</b>	<b>81,000</b>	<b>評 価 ・ 換 算 差 額 等</b>	<b>6,927,780</b>
入会金	81,000	有価証券評価差額金	6,927,780
		<b>純 資 産 合 計</b>	<b>153,447,516</b>
<b>資 産 合 計</b>	<b>1,077,744,668</b>	<b>負 債 及 び 純 資 産 合 計</b>	<b>1,077,744,668</b>

# 損 益 計 算 書

自 平成28年 1月 1日  
至 平成28年12月31日

項目	金額 (円)	
<b>売 上 高</b>		
手 数 料 収 入	18,918,200	
賃 貸 料	77,232,166	
立 木 売 上 高	235,926	<b>96,386,292</b>
<b>売 上 原 価</b>		
賃貸物件租税公課	6,563,900	
賃貸物件保険料	408,192	
賃貸物件修繕費	1,665,582	
賃貸物件管理費	2,288,857	
賃貸物件減価償却費	10,263,958	<b>21,190,489</b>
<b>売 上 総 利 益</b>		<b>75,195,803</b>
<b>販売費及び一般管理費</b>		<b>21,380,641</b>
<b>営 業 利 益</b>		<b>53,815,162</b>
<b>営 業 外 収 益</b>		
受 取 利 息	1,010	
受 取 配 当 金	25,270,920	
雑 収 入	11,620	
		<b>25,283,550</b>
<b>営 業 外 費 用</b>		
支 払 利 息	3,981,946	
社 債 利 息	727,669	
		<b>4,709,615</b>
<b>経 常 利 益</b>		<b>74,389,097</b>
<b>税引前当期純利益</b>		<b>74,389,097</b>
法人税・住民税及び事業税	16,272,380	<b>16,272,380</b>
<b>当 期 純 利 益</b>		<b>58,116,717</b>